

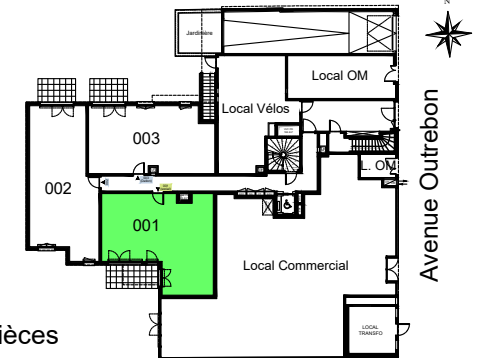
LÉGENDE			
F	FENÊTRE	LL	LAVE LINGE
PF	PORTE FENÊTRE	LV	LAVE VAISSELLE
CVR	COFFRE VOLET ROULANT	R	RÉFRIGÉRATEUR
GC	GARDE CORPS		TABLEAU ÉLECTRIQUE
PV	PARE-VUE		SOFFITE / FAUX PLAFOND
CU	CUISSON		CAILLEBOTTIS
	EVIER PLAQUES DE CUISSON		

NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITÉS TECHNIQUES ET ADMINISTRATIFS DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES ET LES COTES INDICUÉES SONT APPROXIMATIVES, LES FAUX-PLAFONDS, SOFFITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS SONT FIGURÉS A TITRE INDICATIF, ET PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS POUR DES IMPÉRATIFS TECHNIQUES. ATTENTION, CE DOCUMENT EST UN PLAN DE VENTE, IL DEVRA ÊTRE SUBSTITUÉ PAR UN PLAN NOTAIRE LORS DE LA SIGNATURE DU BIEN.



# VILLA Baronie

27-29, avenue OUTREBON, 93250  
VILLEMOMBLE



3 Pièces  
Rez-de-chaussée

LOT 001

## SURFACE HABITABLE

Entrée	6.79 m <sup>2</sup>
Séjour	22.68 m <sup>2</sup>
Cuisine	7.42 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10.73 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.31 m <sup>2</sup>
Salle de bain	4.64 m <sup>2</sup>
WC	1.82 m <sup>2</sup>

**TOTAL** 63.39 m<sup>2</sup>

Terrasse 11.94 m<sup>2</sup>

Date : 12/07/2022

Indice : A

COMMERCIALISE PAR :

**VERRECCHIA**

GUIDÉ PAR L'EXIGENCE  
1, Rue d'Aurion 93 110 ROSNY SOUS BOIS  
Tél. 01 48 94 51 09



**CADENCE** Architectes Associés

16-18 rue Dubrunfaut / 75012 PARIS  
Tél. 01 42 72 23 36 / Fax 01 42 72 80 28  
agence@cadence-architectes.fr